Приложение 2

к Договору

ПЕРЕЧЕНЬ

ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

НА МНОГОКВАРТИРНЫЙ ДОМ ПО АДРЕСУ:

Московская обл., Одинцовский го., г. Одинцово, Маршала Толубко ул., д. 3, корп. 1

(адрес Многоквартирного дома)

И ИНЫХ СВЯЗАННЫХ С УПРАВЛЕНИЕМ МНОГОКВАРТИРНЫМ

ДОМОМ ДОКУМЕНТОВ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование документа | | Количество листов | Примечания |
|  | I. Техническая документация на Многоквартирный дом | | | |
| 1. | Технический паспорт на Многоквартирный дом с  экспликацией и поэтажными планами (выписка из  технического паспорта на Многоквартирный дом) | | - | - |
| 2. | Документы (акты) о приемке результатов работ  по текущему ремонту общего имущества в  Многоквартирном доме | | - | - |
| 3. | Документы (акты) о приемке результатов работ  по капитальному ремонту общего имущества в  Многоквартирном доме | | - | - |
| 4. | Акты осмотра,  проверки состояния  (испытания) на  соответствие их  эксплуатационных  качеств обязательным  требованиям  безопасности: | 4.1. Инженерных  коммуникаций | - | - |
| 4.2. Коллективных  (общедомовых) приборов  учета | - | - |
| 4.3. Общих (квартирных)  приборов учета | - | Для определения объемов потребления  коммунальных услуг  всеми категориями  потребителей в  коммунальной квартире |
| 4.4. Индивидуальных  приборов учета | - | Для определения объемов потребления  коммунальных услуг  потребителями,  проживающими в одном  жилом помещении |
| 4.5. Механического  оборудования | - | - |
| 4.6. Электрического  оборудования | - | - |
| 4.7. Санитарно-  технического  оборудования | - | - |
| 4.8. Иного  обслуживающего  более одного помещения в Многоквартирном доме  оборудования | - | - |
| 4.9. Отдельных  конструктивных элементов Многоквартирного дома  (крыши, ограждающих  несущих и ненесущих  конструкций  Многоквартирного дома,  объектов, расположенных  на земельном участке, и  других элементов общего  имущества) | - | - |
| 5. | Инструкция по эксплуатации Многоквартирного  дома по форме, установленной федеральным  органом исполнительной власти (для домов,  вводимых в эксплуатацию с 01.07.2007) | | - | Содержит рекомендации  застройщика  (подрядчика),  проектировщиков по  содержанию и ремонту  общего имущества, сроки службы его отдельных  частей |
|  | II. Иные связанные с управлением Многоквартирным домом документы | | | |
| 6. | Кадастровая карта (план) земельного участка | | - | - |
| 7. | Документы, в которых указываются содержание и  сфера действия сервитута, с приложением  заверенного соответствующей организацией  (органом) по государственному учету объектов  недвижимого имущества плана, на котором  отмечены сфера действия и граница сервитута,  относящегося к части земельного участка (при  наличии сервитута).  Документы, подтверждающие государственную  регистрацию сервитута в ЕГРП | | - | - |
| 8. | Проектная документация на Многоквартирный дом,  в соответствии с которой осуществлено  строительство (реконструкция) Многоквартирного  дома | | - | - |
| 9. | Акт приемки в эксплуатацию Многоквартирного  дома | | - | - |
| 10. | Акты освидетельствования скрытых работ | | - | - |
| 11. | Протокол измерения шума и вибрации | | - | - |
| 12. | Разрешение на присоединение мощности к сети  энергоснабжающей организации | | - | - |
| 13. | Акты разграничения эксплуатационной  ответственности инженерных сетей  электроснабжения, холодного и горячего  водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения,  газоснабжения с ресурсоснабжающими  организациями | | - | - |
| 14. | Акты установки и приемки в эксплуатацию  коллективных (общедомовых) приборов учета | | 1 | Акт повторного допуска |
| 15. | Паспорта на приборы учета, механическое,  электрическое, санитарно-техническое и иное  обслуживающее более одного помещения в  Многоквартирном доме оборудование | | 1 | - |
| 16. | Акты передачи Управляющей организации  комплектов проектной документации и  исполнительной документации после приемки  Многоквартирного дома в эксплуатацию | | - | - |
| 17. | Письменные заявления, жалобы и предложения по  вопросам качества содержания и ремонта общего  имущества в Многоквартирном доме и  предоставления коммунальных услуг | | - | За год, предшествующий  передаче документации |
| 18. | Журналы (книги) учета заявлений, жалоб и  предложений по вопросам качества содержания и  ремонта общего имущества в Многоквартирном  доме и предоставления коммунальных услуг | | - | - |
| 19. | Иные связанные с управлением Многоквартирным  домом документы:  - договоры;  - списки;  - прочее | | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Собственник** | | | | **Управляющая организация** | | | |
| Собственники согласно Приложению № 6 | / |  | / |  | / | Данилов А.С, | / |
|  | | | | М.П. | | | |